



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-3045/2024

**R E P U B L I K A   H R V A T S K A**

**R J E Š E N J E**

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Ines Božić, u predstečajnom postupku nad dužnikom ARLA DUBROVNIK d.o.o., OIB: 89591403455, Zagreb, Trg Petra Preradovića 5, kojeg zastupa punomoćnik Juraj Blažičko, odvjetnik u Zagrebu, 2. rujna 2025.

**r i j e š i o   j e**

I. Uskraćuje se potvrda izmijenjenog plana restrukturiranja od 7. kolovoza 2025.

II. Obustavlja se predstečajni postupak nad dužnikom ARLA DUBROVNIK d.o.o., OIB: 89591403455, Zagreb, Trg Petra Preradovića 5.

III. Po pravomoćnosti ovog rješenja sud će postupak nastaviti kao da je podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka.

IV. Po pravomoćnosti ovog rješenja, rješenje će se dostaviti sudskom registru radi provedbe upisa ovog rješenja.

V. Nalaže se Općinskom sudu u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik, Dubrovnik Nova, da po službenoj dužnosti izvrši upis zabilježbe uskrate potvrde izmijenjenog plana restrukturiranja od 7. kolovoza 2025. i obustave predstečajnog postupka nad dužnikom na nekretnini koja je upisana u k.o. 339385, DUBROVNIK NOVA, zk.ul. 1269, kč.br. 1762/1, broj D.L. 15-1, u naravi Masarykov put, DVORIŠTE, ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, DUBRONIK, MASARYKOV PUT 1, 1A, 1B, 3, 3A, 3B, 3C, 3D, ukupne površine 8472 m<sup>2</sup>, i to:

- 67. Suvlasnički dio: 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-67): garažno-parkirno mjesto u podrumu neto korisne površine 7,50 m<sup>2</sup> (GPM 67),

- 68. Suvlasnički dio: 4/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-68): garažno-parkirno mjesto u podrumu neto korisne površine 7,50 m<sup>2</sup> (GPM 68),

- 474. Suvlasnički dio: 50/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-474): Stan 50 (A 404) na četvrtom katu neto korisne površine 136,66 m<sup>2</sup> kojem pripada spremište S18 u podrumu neto korisne površine 1,17 m<sup>2</sup> kao pripadak.

## Obrazloženje

1. Sud je na temelju odredbe čl. 33. SZ-a rješenjem od 14. siječnja 2025. otvorio predstečajni postupak nad dužnikom i imenovao za povjerenika Krešimira Peroša, OIB: 37835605570, Zadar, Ivana Gundulića 4d. Rješenje o otvaranju predstečajnog postupka je postalo pravomoćno.

2. Nakon ročišta radi ispitivanja tražbina koje je održano 6. svibnja 2025. sud je sastavio tablicu ispitanih tražbina (čl. 49. st. 1. i 2. SZ-a) te je sukladno odredbi čl. 50. st. 1. SZ-a dana 14. svibnja 2025. donio rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama. Rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama je postalo pravomoćno 3. lipnja 2025.

3. Dužnik je sukladno odredbi čl. 52. st. 1. SZ-a dostavio prijedlog plana restrukturiranja 18. lipnja 2025., unutar roka od 21 dan od dana pravomoćnosti rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama.

4. Sud je na eOglasnoj ploči suda objavio popis vjerovnika i prava glasa koja vjerovnicima pripadaju, dok je na prijedlog dužnika odgodio ročište radi rasprave o planu restrukturiranja od 18. lipnja 2025. pozivom na odredbu čl. 60. st. 2. SZ-a te zaključkom naložio dužniku dostaviti u roku od 8 (osam) dana izmijenjeni plan restrukturiranja, uz upozorenje na pravne posljedice propisane odredbom čl. 60. st. 3. SZ-a.

5. Dužnik je u ostavljenom roku od 8 (osam) dana dostavio izmijenjeni plan restrukturiranja (koji je objavljen na eOglasnoj ploči suda 14. kolovoza 2025.) te je sud zaključkom od 14. kolovoza 2025. sukladno odredbi čl. 55. SZ-a zakazao ročište radi rasprave i glasovanja o izmijenjenom planu restrukturiranja za 1. rujna 2025. Sud je na temelju odredbe čl. 57. SZ-a sastavio i objavio na eOglasnoj ploči suda popis vjerovnika i prava glasa koji vjerovnicima pripadaju, dok je vjerovnike s pravom glasa utvrdio na temelju odredbe čl. 323. st. 1. SZ-a, u vezi s odredbom čl. 106. st. 1. – 3. SZ-a. Dužnik do početka ročišta za glasovanje nije prigovarao javno objavljenom popisu vjerovnika s pravom glasa, dok iz pravomoćnog rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama proizlazi u odnosu na svakog od vjerovnika iz tablice za koji dio tražbine ima ovršnu ispravu.

6. Odredbom čl. 58. st. 1. SZ-a propisano je da vjerovnici glasaju pisanim putem na propisanom obrascu za glasovanje. Obrazac za glasovanje mora biti dostavljen sudu najkasnije do početka ročišta za glasovanje te ga mora potpisati i ovjeriti ovlaštena osoba. Ako je vjerovnik pravna osoba, uz obrazac mora biti priložen dokaz da ga je potpisala ovlaštena osoba. Ako vjerovnici do početka ročišta za glasovanje ne dostave obrazac za glasovanje ili dostave obrazac iz kojeg se ne može nedvojbeno utvrditi kako su glasovali, smatrat će se da su glasovali za plan restrukturiranja. Prema odredbi čl. 59. st. 1. SZ-a svaka skupina vjerovnika s pravom glasa odvojeno glasuje o planu restrukturiranja, dok je odredbom st. 2. istog članka određeno da će se smatrat da su vjerovnici prihvatili plan restrukturiranja ako je u svakoj skupini većina vjerovnika glasovala za plan te zbroj tražbina vjerovnika koji su glasovali za plan dvostruko prelazi zbroj tražbina vjerovnika koji su glasovali protiv prihvaćanja plana.

7. U konkretnom slučaju vjerovnici su u izmijenjenom planu restrukturiranja od 7. kolovoza 2025., javno objavljenom na mrežnoj stranici eOglasna ploča suda 14. kolovoza 2025., svrstani u dvije skupine: SKUPINA A i B.

8. Do početka ročišta za glasovanje sud je zaprimio 1 popunjen obrazac za glasovanje (obrazac br. 11. Pravilnika o sadržaju i obliku obrazaca na kojima se podnose podnesci u predstečajnom i stečajnom postupku, "Narodne Novine" broj: 197/15, 67/19, 54/22, dalje: Pravilnik o sadržaju i obliku obrazaca) i to na način da je vjerovnik SKUPINE B: EROP CONSULTING d.o.o., OIB: 44233286294, Zagreb, Trg Jurja Strossmayera 8, s tražbinom od 54.232,66 EUR, glasovao PROTIV. Osim toga, taj vjerovnik je ujedno i razlučni vjerovnik, kojem je dužnik i osobno odgovoran, a koji se izjasnio da se ne odriče prava na odvojeno namirenje i ne pristaje na odgodu namirenja iz nekretnina na koje se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana.

9. Sud nije prihvatio dužnikov prijedlog da se vjerovnik EROP CONSULTING d.o.o. izostavi s popisa vjerovnika s pravom glasa. Naime, tražbina tog vjerovnika je obuhvaćena izmijenjenim planom restrukturiranja kao tražbina skupine B, a radi se o vjerovniku koji za osporenu tražbinu ima ovršnu ispravu (pravomoćnu i ovršnu presudu Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P-995/2022 od 25. studenog 2022. i rješenje o ovrši Općinskog suda u Dubrovniku poslovni broj Ovr-327/2023 od 19. lipnja 2023.) i razlučno pravo na nekretninama opisanim u točki V. izreke ovog rješenja, koje je stečeno 19. lipnja 2023. zabilježbom ovrhe u zemljišnoj knjizi provedenom na temelju rješenja Općinskog suda u Dubrovniku poslovni broj Ovr-327/2023. Kako je dužnik i osobno odgovoran vjerovniku EROP CONSULTING d.o.o., a taj vjerovnik se nije u potpunosti niti djelomično namirio iz predmeta razlučnog prava jer je ovršni postupak u prekidu (rješenje na str. 1127. – 1128. spisa), to vjerovnik EROP CONSULTING d.o.o. sukladno izričitoj zakonskoj odredbi čl. 323. st. 1. SZ-a i čl. 106. st. 3. SZ-a, koja se primjenjuje na temelju odredbe čl. 56. SZ-a, ima pravo glasa o planu restrukturiranja jer dužnik nije javnom ili javno ovjеровljenom ispravom dokazao prestanak postojanja tražbine.

10. Sljedeći vjerovnici s pravom glasa nisu dostavili glasačke listiće pa se u skladu s odredbom čl. 58. st. 1. SZ-a smatra da su glasovali ZA plan restrukturiranja i to SKUPINA A: 1. ANTARES SAVJETOVANJE d.o.o., 66561088070, Zagreb, Heinzelova 62/a, iznos tražbine od 5.065,93 EUR, 2. VML d.o.o., 09854239111, Zagreb, Heinzelova 62a, iznos tražbine od 1.852,17 EUR, 3. HRVATSKE VODE, OIB: 28921383001, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, iznos tražbine od 21,81 EUR, 4. VODOVOD DUBROVNIK d.o.o., OIB: 00862047577, Dubrovnik, Vladimira Nazora 19, iznos tražbine od 1.490,57 EUR, 5. GRAD ZAGREB, OIB: 61817894937, Zagreb, Trg Stjepana Radića, iznos tražbine od 14,47 EUR, 6. Ivan Badžek, OIB: 49660296970, Zagreb, Ilica 137, iznos tražbine od 20.265,45 EUR, 7. Kuhan i pečen j.d.o.o., OIB: 50979684192, Zagreb, 3. Vrbik 2, iznos tražbine od 13.405,00 EUR. Dakle, u skupini A su ZA izmijenjeni plan restrukturiranja glasovali svi vjerovnici s pravom glasa.

11. Sljedeći vjerovnici s pravom glasa nisu dostavili glasačke listiće pa se u skladu s odredbom čl. 58. st. 1. SZ-a smatra da su glasovali ZA plan restrukturiranja i to SKUPINA B: FINACIJSKA AGENCIJA, OIB: 85821130368, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, iznos tražbine od 310,09 EUR.

12. Iz rezultata glasovanja proizlazi da su ZA prihvaćanje plana restrukturiranja u skupini A glasovali vjerovnici čije tražbine iznose 42.115,40 eura, a u skupini B vjerovnici čije tražbine iznose 310,09 eura.

13. Slijedom navedenog, sud je utvrdio da nisu postignute većine propisane odredbom čl. 59. st. 2. SZ-a jer su PROTIV prihvaćanja plana restrukturiranja glasovali vjerovnici u skupini B čije tražbine iznose 54.232,66 eura, a što iznosi 99,43% od ukupnog broja tražbina u toj skupini, pa nisu ispunjene sve pretpostavke za potvrdu plana restrukturiranja jer vjerovnici nisu potrebnom većinom u smislu čl. 59. SZ-a prihvatili plan restrukturiranja. Stoga je sud na temelju odredbe čl. 61.a st. 1., 3. i 4. SZ-a odlučio kao u točkama I. – V. izreke ovog rješenja.

U Zagrebu, 2. rujna 2025.

Sutkinja  
Ines Božić

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od osam dana od isteka osmog dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici eOglasna ploča sudova. Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

**DNA:**

1. dužniku po pun. Juraj Blažičko, odv. u Zagrebu
2. povjerenik
3. eOglasna ploča suda
4. sudski registar – po pravomoćnosti
5. FINA, po pravomoćnost
6. Općinskom sudu u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik, Dubrovnik Nova – po pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-3087b-f1ae2**

Kontrolni broj: **0e939-ceb1a-b4bc3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=INES BOŽIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.